



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ
ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ
ДЕПУТАТОВ**

Депутату областного Собрания

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000
тел./факс: (8182) 20-03-43
e-mail: duma@aosd.ru

от 22.01.2016г № 02-06/60
на № _____ от _____

На основании пункта 5 статьи 14 областного закона «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» направляем Вам проект областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан», внесенный в порядке законодательной инициативы депутатами областного Собрания Т.Н. Седуновой, В.Б. Сохиным, Ю.В. Шаровым.

Просим Вас представить замечания и предложения по данному законопроекту в областное Собрание депутатов.

Исполняющий обязанности
председателя областного
Собрания депутатов

Ю.И. Сердюк

Д.А. Иванов
(8182) 21-54-98

ис



ДЕПУТАТЫ
АРХАНГЕЛЬСКОГО ОБЛАСТНОГО СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ
шестого созыва

СЕДУНОВА ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА
СОХИН ВИКТОР БОРИСОВИЧ
ШАРОВ ЮРИЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, факс: 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru

«12» января 2016 г.

Председателю Архангельского
областного Собрания депутатов
В.Ф. НОВОЖИЛОВУ

Уважаемый Виктор Феодосьевич!

На основании статьи 33 Устава Архангельской области просим внести на рассмотрение очередной сессии областного Собрания депутатов взамен ранее представленного проект областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан в Архангельской области».

Докладчиком по данному вопросу просим определить депутата Архангельского областного Собрания депутатов Шарова Юрия Вячеславовича.

В соответствии со статьей 12 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области», представляем следующие документы:

- 1) текст законопроекта;
- 2) пояснительная записка;
- 3) финансово-экономическое обоснование законопроекта;
- 4) перечень областных законов и иных областных нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие данного областного закона;
- 5) проект постановления областного Собрания депутатов о принятии законопроекта в первом чтении;
- 6) проект постановления областного Собрания депутатов о принятии областного закона;
- 7) документы, перечисленные в пунктах 1-6 на бумажном и электронном носителе.

Т.Н. Седунова

В.Б. Сохин

Ю.В. Шаров
Архангельское областное
Собрание депутатов
№ 6/2016

1

81.

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан в Архангельской области

Статья 1.

Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (далее – взнос на капитальный ремонт) предоставляется следующим категориям граждан, проживающим на территории Архангельской области:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений:

- достигшим возраста семидесяти лет, – в размере 50 процентов;
- достигшим возраста восьмидесяти лет, – в размере 100 процентов;

2) собственникам жилых помещений, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста:

- достигшим возраста семидесяти лет, – в размере 50 процентов;
- достигшим возраста восьмидесяти лет, – в размере 100 процентов.

Статья 2.

1. Размер компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт лицам, указанным в статье 1 настоящего закона, рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Архангельской области, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

2. Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт предоставляется гражданам, указанным в статье 1 настоящего закона, при условии постановки их на учет в органах социальной защиты населения по месту жительства в порядке, определенном Правительством Архангельской области.

3. При наличии у лиц, указанных в статье 1 настоящего закона, права на предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт в соответствии с настоящим законом и одновременно права на компенсацию расходов на уплату взноса на капитальный ремонт в соответствии с законодательством Российской Федерации предоставление

такой компенсации производится либо в соответствии с настоящим законом, либо в соответствии с законодательством Российской Федерации по выбору гражданина.

4. Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт не распространяется на пени, начисленные за несвоевременно и (или) не полностью уплаченные взносы на капитальный ремонт.

5. Порядок предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт определяется Правительством Архангельской области.

Статья 3.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области

И.А. Орлов

г. Архангельск

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту областного закона «О компенсации расходов на уплату
взноса на капитальный ремонт общего имущества в
многоквартирных домах отдельным категориям граждан в
Архангельской области»

Внесение проекта областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан в Архангельской области» обусловлено вступлением в силу Федерального Закона от 29 декабря 2015 года № 399-ФЗ «О внесении изменений в статью 169 жилищного кодекса Российской Федерации и статью 17 Федерального Закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Принятие законопроекта является условием реализации установленных федеральным жилищным законодательством мер социальной защиты собственников помещений в многоквартирных домах, относящихся к социально уязвимым категориям граждан на территории Архангельской области.

Законопроект затрагивает интересы 101 799 жителей Архангельской области.

Существующая система накопительного солидарного финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предполагает длительное осуществление накоплений на проведение соответствующего капитального ремонта. При этом в утвержденных региональных программах капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах сроки проведения капитального ремонта определены в 25-30 лет. Таким образом, граждане старше 70 лет, являющиеся собственниками помещений в многоквартирных домах и находящиеся в тяжелом финансовом положении, вынуждены осуществлять платежи за услуги и работы, которые будут оказаны и осуществлены после их ухода из жизни.

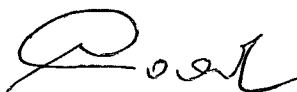
В связи с этим, предлагается компенсировать частично или полностью расходы на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов одиноко проживающим пенсионерам, достигших определенного возраста.

Депутат Архангельского областного
Собрания депутатов



Т.Н. Седунова

Депутат Архангельского областного
Собрания депутатов



В.Б. Сохин

Депутат Архангельского областного
Собрания депутатов



Ю.В. Шаров

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на
капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
отдельным категориям граждан в Архангельской области»


По данным сайта территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области на территории Архангельской области проживает 101 799 граждан старше 70 лет.

Размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчёта субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг составляет на одного человека 33 квадратных метра.

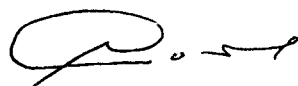
В соответствии с постановлением Правительства Архангельской области размер минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в 2016 году составит 6,66 рубля за квадратный метр общей площади жилого помещения.

Принятие проекта областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан в Архангельской области» потребует в 2016 году дополнительных расходов бюджета Архангельской области в сумме 134 млн. рублей.

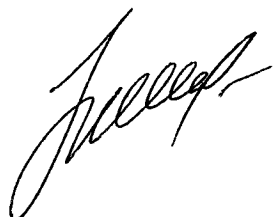
Депутат Архангельского областного
Собрания депутатов

 Т.Н. Седунова

Депутат Архангельского областного
Собрания депутатов

 В.Б. Сохин

Депутат Архангельского областного
Собрания депутатов

 Ю.В. Шаров

ПЕРЕЧЕНЬ

Областных законов и иных областных нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан в Архангельской области»

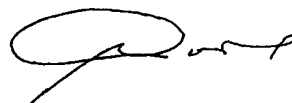
Принятие проекта областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан в Архангельской области» потребует внесения изменений в закон Архангельской области от 18 декабря 2015 года № 375-22-ОЗ «Об областном бюджете на 2016 год».

Депутат Архангельского областного
Собрания депутатов



Т.Н. Седунова

Депутат Архангельского областного
Собрания депутатов



В.Б. Сохин

Депутат Архангельского областного
Собрания депутатов



Ю.В. Шаров

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
шестого созыва (сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2016 г. №

О проекте областного закона
«О компенсации расходов на
уплату взноса на капитальный
ремонт общего имущества в
многоквартирных домах отдель-
ным категориям граждан в
Архангельской области»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан в Архангельской области» в первом чтении.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

В.Ф. Новожилов

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
шестого созыва (сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2016 г. №

Об областном законе «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан в Архангельской области»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан в Архангельской области».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

В.Ф. Новожилов



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
шестого созыва**

ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел: 21-56-95, факс: 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru

«21» января 2016 года

№ _____

Заключение

на проект областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан» (взамен ранее внесенного)

Государственно-правовое управление Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан» (далее – Проект), внесенного депутатами Архангельского областного Собрания депутатов Т.Н. Седуновой, В.Б. Сохиным, Ю.В. Шаровым, взамен ранее внесенного, полагает необходимым сообщить следующее.

Проектом предлагается установить меры социальной поддержки отдельным категориям граждан в части компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

Как следует из его содержания, компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества должна производиться одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, а также инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов.

Согласно пункту «ж» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации социальная защита, включая социальное обеспечение, находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации принимаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (часть 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

На основании абзаца 5 статьи 26.3.1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» органы государственной власти субъекта Российской Федерации

Архангельское областное собрание депутатов
2016 г. 21-14/53

9
21.

Федерации вправе устанавливать за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.

Таким образом, субъекты Российской Федерации наделены федеральным законодателем полномочиями по установлению мер социальной поддержки отдельным категориям граждан.

Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов. Замечаний правового характера к Проекту нет.

При проведении антикоррупционной экспертизы коррупциогенных факторов в Проекте не выявлено.

Государственно-правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает возможным рассмотрение Проекта на сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

Начальник государственно-правового
управления Архангельского областного
Собрания депутатов



О.В. Козьмина

Мелешко
20-43-95



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
шестого созыва

ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, факс: 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru

22 января 2016 г.

Редакционное заключение
на проект областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
отдельным категориям граждан в Архангельской области»
(вх. № пзб/221 от 21.01.2016 г., взамен ранее представленного)

Отдел лингвистической экспертизы государственно-правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 4 статьи 14 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан в Архангельской области» и сообщает, что замечаний к представленному законопроекту нет.

Начальник отдела лингвистической
экспертизы государственно-правового
управления аппарата Архангельского
областного Собрания депутатов

Н.В. Врублевская

тел. 21-54-84

11
Архангельское
Областное
Собрание
депутатов
2016-01-14/54
10