



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

**«ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ул. Урицкого д.1, офис 402, г. Архангельск, 163002
тел. (8182) 681-526, факс (8182) 681-520

26 ФЕВ 2019

№ 01/

1679

Председателю комитета по жилищной
политике и коммунального хозяйства
Архангельского областного собрания

депутатов

В.Н. Заре

пл. Ленина, д. 1,

г. Архангельск, 163000

Уважаемый Виктор Николаевич!

На Ваше обращение № 02-25/556 от 14.02.2019 сообщаем, что 15 февраля 2013 года вступил в силу технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов» (далее - технический регламент).

Согласно п. 5.5 ст. 6 регламента лифты, введенные в эксплуатацию до вступления в силу указанного технического регламента и отработавшие назначенный срок службы 25 лет, должны быть приведены в соответствие с требованиями технического регламента в срок не превышающий 7 лет с даты вступления в его силу, а именно, до 15 февраля 2020 года необходимо заменить или модернизировать все лифты, отработавшие назначенный срок службы 25 лет.

Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» (далее – региональный оператор) и комиссии по вопросам лифтового хозяйства общественного совета при Министерстве строительства Российской Федерации, поступило предложение об участии в реализации мероприятий по ускоренной замене лифтов, отработавших нормативный срок службы в многоквартирных жилых домах, собственники которых выбрали способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

Предварительно предлагается следующий порядок финансирования работ по замене лифтового оборудования:

- авансирование работ 30%;
- оплата 20% по факту выполнения работ;
- последующая рассрочка оплаты 50% на 5 лет.

Для возможного участия в данном проекте необходимо заполнить анкету по прилагаемой форме (за исключением п.11, п.15, п.16) и направить в адрес регионального оператора.

Приложение: 1. Анкета участника проекта по замене лифтов – 1 экз. на 1 л.

Генеральный директор

А.В. Бараев

Архангельское областное собрание депутатов
г. Архангельск
К.И.С.Э. 25/556/1

Анкета участника проекта по замене лифтов

Наименование:

Адрес МКД

ФИО председателя (руководителя)

Контактные данные:

п/п	Вопрос	Ответ	Примечания
1	Форма управления (ТСЖ, ЖСК, УО)		
2	Совет МКД есть/нет		
3	Дата создания (Совет, ТСЖ, ЖСК)		
4	Срок окончания договора при управлении УО		
5	Владелец спецсчета		
6	Банк, в котором размещен спецсчет		
7	Количество квартир в МКД и нежилых помещений		
8	Общая площадь помещений в МКД		
9	Количество подъездов МКД		
10	Этажность		
11	Собираемость взносов на капремонт (% от начисленных взносов за период от начала уплаты взносов до 1 января 2018 г.)		
12	Тип лифтов / общее количество по каждому типу / количество в подъезде		
13	Грузоподъемность		
14	Год установки лифтов		
15	Сумма ежемесячных взносов на спецсчет		
16	Сумма средств на спецсчете на дату заполнения		