



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ  
ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ  
ДЕПУТАТОВ**

Депутату областного Собрания

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000  
тел./факс: (8182) 20-03-43  
e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru)

от 09.10.2015г № 02-06/1119  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

На основании пункта 5 статьи 14 областного закона «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» направляем Вам проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг», внесенный в порядке законодательной инициативы исполняющим обязанности Губернатора Архангельской области А.П. Гришковым.

Просим Вас представить замечания и предложения по данному законопроекту в областное Собрание депутатов.

Председатель областного  
Собрания депутатов

В.Ф. Новожилов

Д.А. Иванов  
(8182) 21-54-98

ис



**ГУБЕРНАТОР  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49,  
г. Архангельск, 163004,  
Тел. (8182) 288-146, 288-101,  
факс (8182) 215-495  
E-mail: adm@dvinaland.ru  
http://www.dvinaland.ru

Председателю  
Архангельского областного  
Собрания депутатов

В.Ф. Новожилову

17.09.2015 № 02-22/410

На № \_\_\_\_\_

Уважаемый Виктор Феодосьевич!

На основании подпункта «г» пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 33 Устава Архангельской области вношу для рассмотрения на двадцатой сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг».

Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по данному проекту областного закона назначается директор правового департамента администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области Андреечев Игорь Сергеевич.

- Приложения:
1. Проект областного закона.
  2. Пояснительная записка к проекту областного закона.
  3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.
  4. Перечень областных законов и иных областных нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона.
  5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.
  6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.
  7. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 6, на электронном носителе.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Архангельской области

*С уважением,*

А.П. Гришков  
Архангельское областное  
Собрание депутатов  
17.09.2015  
Зх.№ 02-22/410

1  
99  
2015

**ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН****О внесении изменений в отдельные областные законы  
в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате  
жилых помещений и коммунальных услуг****Статья 1.**

В пункте 4 статьи 25 областного закона от 29 ноября 1995 года № 22-18-ОЗ «О статусе депутата Архангельского областного Собрания депутатов» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 1995, № 9; 1996, № 4; 1999, № 21, 22; 2001, № 7; 2002, № 12, 16; 2003, № 20; 2004, № 32, 34; 2005, № 2, 4, 6, 8; 2006, № 10, 12; 2007, № 16, 20, 22; 2008, № 26, 28; 2009, № 3, 4, 5, 9; 2010, № 11, 14, 15, 17; 2011, № 21, 27; 2012, № 29, 30, 31; 2013, № 37, 39, 40, 2; 2014, № 5, 6, 10, 11, 13) слова «а также плату за коммунальные услуги (обязательные платежи)» заменить словами «и коммунальные услуги».

**Статья 2.**

Внести в статью 3 областного закона от 10 ноября 2004 года № 262-33-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов, граждан, пострадавших от политических репрессий, и иных категорий граждан» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2004, № 33; 2005, № 2, 3, 6; 2006, № 12; 2007, № 19; 2008, № 28, 31; 2009, № 5, 6; 2010, № 17; 2012, № 31, 34; 2013, № 39, 3; 2014, № 7, 12; 2015, № 16) следующие изменения:

## 1. В пункте 1:

1) в абзаце первом слова «по месту жительства» заменить словами «по их выбору по месту жительства или месту пребывания на территории Архангельской области»;

2) подпункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1) компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

- платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) в пределах установленной социальной нормы площади жилья;

- взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, 2

установленного постановлением Правительства Архангельской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) в пределах установленной социальной нормы площади жилья;

- платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также платы за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанной исходя из объема фактически потребляемых услуг, но не более нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с абзацем вторым пункта 8 настоящей статьи;

- платы за коммунальные услуги (платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, платы за отведение сточных вод), рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с абзацем вторым пункта 8 настоящей статьи. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, установленных в соответствии с абзацем вторым пункта 8 настоящей статьи;

2) компенсация расходов в размере 50 процентов платы за сбор и транспортирование (вывоз) твердых коммунальных отходов, которые образуются в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов;».

2. В пункте 2:

1) в абзаце первом слова «по месту жительства» заменить словами «по их выбору по месту жительства или месту пребывания на территории Архангельской области»;

2) подпункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1) компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

- платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) в пределах установленной социальной нормы площади жилья;

- взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Архангельской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) в пределах установленной социальной нормы площади жилья;

- платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном

доме, а также платы за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанной исходя из объема фактически потребляемых услуг, но не более нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с абзацем вторым пункта 8 настоящей статьи;

- платы за коммунальные услуги (платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, платы за отведение сточных вод), рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с абзацем вторым пункта 8 настоящей статьи. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, установленных в соответствии с абзацем вторым пункта 8 настоящей статьи;

2) компенсация расходов в размере 50 процентов платы за сбор и транспортирование (вывоз) твердых коммунальных отходов, которые образуются в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов;».

3. В пункте 8:

1) абзацы второй – четвертый изложить в следующей редакции:

«В целях предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных подпунктом 1 пункта 1 и подпунктом 1 пункта 2 настоящей статьи, применяются следующие нормативы:

1) нормативы потребления электрической энергии, установленные постановлением Правительства Архангельской области;

2) нормативы потребления в жилых помещениях холодной воды, горячей воды, тепловой энергии, газа, бытового газа в баллонах, коммунальной услуги по отведению сточных вод, установленные постановлениями уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг, а при отсутствии таких постановлений – нормативы, установленные муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, принятыми до вступления в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и не признанными утратившими силу;»;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«3) нормативы потребления холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, услуги по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, установленные постановлением уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг.»

4. Дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Меры социальной поддержки в части оплаты коммунальных услуг, предусмотренные подпунктом 1 пункта 1 и подпунктом 1 пункта 2 настоящей статьи, предоставляются лицам, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, и не распространяются на установленные Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг.»

### Статья 3.

Внести в областной закон от 22 июня 2005 года № 52-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2005, № 4; 2006, № 10, 12, 13; 2007, № 15, 17; 2008, № 31; 2009, № 5, 6; 2010, № 17; 2011, № 24; 2012, № 32, 35; 2013, № 37, 39, 41, 4; 2015, № 14, 16) следующие изменения:

1. В статье 1:

1) в абзаце первом слово «Квалифицированным» заменить словами «1. Квалифицированным»;

2) абзацы второй – восьмой изложить в следующей редакции:

«1) компенсация расходов по внесению платы за наем и (или) за содержание жилого помещения, в том числе за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой общей площади) в пределах установленной социальной нормы площади жилья;

2) компенсация расходов по внесению взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Архангельской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) в пределах установленной социальной нормы площади жилья;

3) компенсация расходов по внесению платы за коммунальные услуги (электрическую энергию, тепловую энергию), потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанной исходя из объема фактически потребляемых услуг, но не более нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи;

4) компенсация расходов по внесению платы за коммунальные услуги (электрическую энергию, тепловую энергию), рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления указанных услуг, установленных

в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, установленных в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи;

5) компенсация расходов по оплате твердого топлива (при наличии в жилых домах печного отопления) либо поставке (приобретению и доставке) твердого топлива в размере годовой потребности в пределах нормативов, установленных в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи.

2. В целях предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных подпунктами 3 – 5 пункта 1 настоящей статьи, применяются следующие нормативы:

1) нормативы потребления электрической энергии, установленные постановлением Правительства Архангельской области;»;

3) дополнить новыми абзацами девятым и десятым следующего содержания:

«2) нормативы потребления в жилых помещениях тепловой энергии, установленные постановлениями уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг, а при отсутствии таких постановлений – нормативы, установленные муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления поселений и городских округов Архангельской области, принятыми до вступления в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и не признанными утратившими силу;

3) нормативы потребления тепловой энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, установленные постановлениями уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг;»;

4) дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«4) нормативы потребления твердого топлива, установленные постановлениями уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг, а при отсутствии таких постановлений – муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, принятыми до вступления в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и не признанными утратившими силу.»;

5) абзац девятый считать абзацем двенадцатым и в нем слово «Перечень» заменить словами «3. Перечень»;

6) абзац десятый считать абзацем тринадцатым и в нем слова «В целях» заменить словами «4. В целях»;

7) дополнить абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«5. Меры социальной поддержки в части оплаты коммунальных услуг, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, предоставляются лицам, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, и не распространяются на установленные Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг.».

2. В первом предложении абзаца четвертого статьи 2 слово «жилья» заменить словами «жилого помещения».

3. В пункте 1 статьи 3:

1) в абзаце втором слова «на финансовое обеспечение выполнения государственных заданий» исключить;

2) в подпункте «а»:

- в абзаце первом слова «на финансовое обеспечение выполнения государственных заданий» исключить;

- в дефисе втором слова «до 1 января 2013 года →» исключить;

- дополнить дефисом следующего содержания:

«- специалистов муниципальных учреждений здравоохранения, переданных в государственную собственность Архангельской области, вышедших на пенсию до 31 декабря 2011 года (независимо от вида пенсии), проживающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) на территории Архангельской области;»;

3) подпункт «в» исключить.

#### Статья 4.

Внести в статью 5 областного закона от 22 июня 2005 года № 55-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2005, № 4, 8; 2006, № 11; 2007, № 18; 2008, № 28, 31; 2009, № 5, 6; 2011, № 27; 2012, № 31, 34; 2013, № 39, 41; 2014, № 7, 10, 11) следующие изменения:

1. В пункте 2:

1) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) компенсация расходов на оплату коммунальных услуг в размере 30 процентов платы за коммунальные услуги (платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, платы за отведение сточных вод), рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, в пределах нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с пунктом 6 настоящей статьи. При отсутствии указанных приборов учета плата



за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, установленных в соответствии с пунктом 6 настоящей статьи;»;

2) дополнить подпунктами 1.1 и 1.2 следующего содержания:

«1.1) компенсация расходов в размере 30 процентов платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также платы за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанной исходя из объема фактически потребляемых услуг, но не более нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с пунктом 6 настоящей статьи;

1.2) компенсация расходов в размере 30 процентов платы за сбор и транспортирование (вывоз) твердых коммунальных отходов, которые образуются в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов;».

2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. В целях предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных подпунктами 1 и 1.1 пункта 2 настоящей статьи, применяются следующие нормативы:

1) нормативы потребления электрической энергии, установленные постановлением Правительства Архангельской области;

2) нормативы потребления в жилых помещениях холодной воды, горячей воды, тепловой энергии, газа, бытового газа в баллонах, коммунальной услуги по отведению сточных вод, установленные постановлениями уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг, а при отсутствии таких постановлений – нормативы, установленные муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, принятыми до вступления в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и не признанными утратившими силу;

3) нормативы потребления холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, услуги по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, установленные постановлением уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг.».

3. Дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Меры социальной поддержки в части оплаты коммунальных услуг, предусмотренные подпунктами 1 и 1.1 пункта 2 настоящей статьи, §

предоставляются многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, по месту жительства (пребывания) многодетной семьи, по которому семья зарегистрирована государственным учреждением социальной защиты населения в качестве многодетной в соответствии со статьей 4 настоящего закона, и не распространяются на установленные Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг.».

## **Статья 5.**

Внести в статью 5 областного закона от 29 ноября 2005 года № 119-7-ОЗ «О социальной поддержке инвалидов в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2005, № 7; 2006, № 12; 2007, № 17, 18; 2008, № 24, 31; 2009, № 2, 5, 6; 2013, № 39, 41, 2; 2014, № 7; 2015, № 14) следующие изменения:

1. В пункте 2:

1) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) компенсация расходов на оплату коммунальных услуг в размере 50 процентов платы за коммунальные услуги (платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, платы за отведение сточных вод), рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, в пределах нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, установленных в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи;»;

2) дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) компенсация расходов в размере 50 процентов платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также платы за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанной исходя из объема фактически потребляемых услуг, но не более нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи;».

2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. В целях предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных подпунктами 1 и 1.1 пункта 2 настоящей статьи, применяются следующие нормативы:

1) нормативы потребления электрической энергии, установленные постановлением Правительства Архангельской области;

2) нормативы потребления холодной воды, горячей воды, тепловой энергии, газа, бытового газа в баллонах, коммунальной услуги по отведению

сточных вод, установленные постановлениями уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг, а при отсутствии таких постановлений – нормативы, установленные муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, принятыми до вступления в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и не признанными утратившими силу;

3) нормативы потребления холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, услуги по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, установленные постановлением уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг.».

3. Дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Меры социальной поддержки в части оплаты коммунальных услуг, предусмотренные подпунктами 1 и 1.1 пункта 2 настоящей статьи, предоставляются лицам, указанным в абзаце первом пункта 2 настоящей статьи, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, по месту жительства или по месту пребывания на территории Архангельской области по выбору их родителей (родителя), и не распространяются на установленные Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг.».

### **Статья 6.**

В подпункте 5 пункта 5 статьи 3 областного закона от 31 октября 2007 года № 416-21-ОЗ «О предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2007, № 21; 2008, № 28; 2009, № 5; 2010, № 10, 15, 17; 2012, № 28, 29; 2013, № 41; 2014, № 7) слова «и оплату коммунальных услуг» заменить словами «, уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и оплату коммунальных услуг».

### **Статья 7.**

Подпункт 1 пункта 2 статьи 6 областного закона от 24 октября 2011 года № 358-25-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере теплоснабжения и потребления коммунальных услуг» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2011, № 25;

10

2012, № 34; 2013, № 40, 3, 4; 2014, № 6, 7, 10) после слова «услуг» дополнить словами «, нормативы потребления холодной воды, горячей воды, тепловой энергии, электрической энергии, услуги по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ».

### **Статья 8.**

В подпункте 2 пункта 1 статьи 40 областного закона от 2 июля 2013 года № 712-41-ОЗ «Об образовании в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2013, № 41, 3, 4; 2014, № 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13; 2015, № 14, 16, 17, 18) слова «и ремонта» исключить.

### **Статья 9.**

1. Настоящий закон вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования, за исключением статьи 2, пункта 1 статьи 3, статей 4 и 5 настоящего закона.

2. Статья 2, пункт 1 статьи 3, статьи 4 и 5 настоящего закона вступают в силу с 1 января 2016 года.

3. Положения о включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, услуги по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме применяются с 1 апреля 2016 года.

Губернатор  
Архангельской области

И.А. Орлов

г. Архангельск

**Пояснительная записка**  
**к проекту областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг»**

Проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг» (далее – законопроект) разработан в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации областных законов:

от 29 ноября 1995 года № 22-18-ОЗ «О статусе депутата Архангельского областного Собрания депутатов» (далее – областной закон № 22-18-ОЗ);

от 10 ноября 2004 года № 262-33-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов, граждан, пострадавших от политических репрессий, и иных категорий граждан» (далее – областной закон № 262-33-ОЗ);

от 22 июня 2005 года № 52-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)» (далее – областной закон № 52-4-ОЗ);

от 22 июня 2005 года № 55-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Архангельской области» (далее – областной закон № 55-4-ОЗ);

от 29 ноября 2005 года № 119-7-ОЗ «О социальной защите инвалидов в Архангельской области» (далее – областной закон № 119-7-ОЗ);

от 31 октября 2007 года № 416-21-ОЗ «О предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда Архангельской области» (далее – областной закон № 416-21-ОЗ);

от 02 июля 2013 года № 712-41-ОЗ «Об образовании в Архангельской области»;

от 24 октября 2011 года № 358-25-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере теплоснабжения и потребления коммунальных услуг» (далее – областной закон № 358-25-ОЗ).

1. 30 июня 2015 года (за исключением отдельных положений) вступил в силу Федеральный закон от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 176-ФЗ).

Федеральным законом № 176-ФЗ внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные федеральные законы, касающиеся, в том числе, вопросов оплаты жилых помещений и коммунальных услуг.

Федеральным законом № 176-ФЗ уточнены понятия «плата за содержание жилого помещения» и «плата за коммунальные услуги».

Так, согласно Федеральному закону № 176-ФЗ плата за:

содержание жилого помещения включает в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт

12

общего имущества в многоквартирном доме, а также за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится за счет собственника жилищного фонда;

коммунальные услуги включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами, в том числе плату за данные коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в данном доме.

Федеральным законом № 176-ФЗ предусмотрено, что размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом.

Согласно Федеральному закону № 176-ФЗ при расчете платы за коммунальные услуги для собственников помещений в многоквартирных домах, которые имеют установленную законодательством Российской Федерации обязанность по оснащению принадлежащих им помещений приборами учета используемых воды, электрической энергии и помещения которых не оснащены такими приборами учета, применяются повышающие коэффициенты к нормативу потребления соответствующего вида коммунальной услуги в размере и в порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

При этом предусматриваются, что положения части 1 статьи 157.1 ЖК РФ, согласно которым не допускается повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), не распространяются на установленные Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг в случаях, предусмотренных ЖК РФ.

В соответствии с Федеральным законом № 176-ФЗ в части компенсации расходов на оплату коммунальных услуг формулировка «в пределах нормативов потребления коммунальных услуг, установленных в соответствии

с законодательством Российской Федерации» заменена на формулировку «исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке».

С учетом этого письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 августа 2015 года № 252078 – 80104/12-5/10/П в субъектах Российской Федерации, не применявших до вступления в силу Федерального закона № 176-ФЗ показания приборов учета при расчете ежемесячной денежной выплаты при предоставлении компенсации расходов по оплате коммунальных услуг, рекомендовано внести соответствующие изменения в нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, устанавливающие порядок предоставления льгот по оплате жилых помещений и коммунальных услуг отдельным категориям граждан.

Федеральным законом № 176-ФЗ внесены также изменения в федеральные законы, регулирующие вопросы социальной защиты ветеранов, инвалидов, граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, в части уточнения мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, согласно которым уточнены формулировки ранее действовавших правовых норм, устанавливающих перечень льгот по оплате жилого помещения, коммунальных услуг, взноса на капитальный ремонт.

К примеру, до вступления в силу Федерального закона № 176-ФЗ подпунктами 8 и 9 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 02 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – Федеральный закон № 5-ФЗ) инвалидам войны были предусмотрены меры социальной поддержки в виде оплаты в размере 50 процентов:

занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади), в том числе членами семей инвалидов войны, совместно с ними проживающими. Меры социальной поддержки по оплате жилья предоставлялись лицам, проживающим в домах независимо от вида жилищного фонда;

коммунальных услуг (водоснабжение, водоотведение, вывоз бытовых и других отходов, газ, электрическая и тепловая энергия – в пределах нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе членами семей инвалидов войны, совместно с ними проживающими; инвалидам войны, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, – топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива. Обеспечение топливом инвалидов войны производилось в первоочередном порядке. Меры социальной поддержки по оплате указанных услуг предоставлялись независимо от вида жилищного фонда.

1/1

Федеральным законом № 176-ФЗ подпункт 9 пункта 1 статьи 14 Федерального закона № 5-ФЗ признан утратившим силу, а подпункт 8 пункта 1 статьи 14 Федерального закона № 5-ФЗ изложен в новой редакции, согласно которой инвалидам войны в качестве меры социальной поддержки предоставляется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади);

взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади);

платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

оплаты стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива – при проживании в домах, не имеющих центрального отопления. Обеспечение топливом инвалидов войны производится в первоочередном порядке.

При этом указанные меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг предоставляются лицам, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, а также членам семей инвалидов войны, совместно с ними проживающим, и не распространяются на установленные Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг.

Предусмотренные Федеральным законом № 176-ФЗ аналогичные уточнения мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг коснулись и ряда других категорий граждан (иных категорий ветеранов, инвалидов, граждан, подвергшихся воздействию радиации).

С учетом указанных изменений Федерального закона № 176-ФЗ законопроект предлагается внести:

1) в областные законы № 262-33-ОЗ, 52-4-ОЗ, 55-4-ОЗ и 119-7-ОЗ изменения, уточняющие формулировки действующих правовых норм, устанавливающих перечень мер социальной поддержки по оплате жилых помещений, коммунальных услуг, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предоставляемых ветеранам, гражданам,



пострадавшим от политических репрессий и иных категорий граждан, предусмотренных областным законом № 262-33-ОЗ, отдельным категориям квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах рабочих поселках (поселках городского типа), многодетным семьям, несовершеннолетним детям, состоящим на иждивении и проживающим в семьях, где оба родителя являются инвалидами либо одинокий родитель является инвалидом.

При этом законопроектом предлагается уточнить порядок предоставления указанных мер социальной поддержки, а также установить, что данные меры социальной не распространяются на установленные Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг;

2) в областной закон № 358-25-ОЗ изменение, предусматривающее наделение уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства полномочиями по утверждению нормативов потребления холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, коммунальной услуги по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

3) в областные законы № 22-18-ОЗ, 416-21-ОЗ и 712-41-ОЗ изменения технико-юридического характера:

- в областном законе № 22-18-ОЗ законопроектом слова «плата за коммунальные услуги (обязательные платежи)» предлагается заменить словами «плата за коммунальные услуги»;

- в областном законе № 416-21-ОЗ законопроектом предлагается предусмотреть, что исполнительные органы государственной власти Архангельской области (уполномоченные должностные лица, юридические лица), осуществляющие управление специализированным жилищным фондом Архангельской области, находящимся в их ведении осуществляют расходование в установленном порядке средств не только на содержание специализированных жилых помещений и оплату коммунальных услуг до заселения указанных жилых помещений, но и на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

- в областном законе № 712-41-ОЗ законопроектом предлагается уточнить меры социальной поддержки педагогических работников по оплате жилых помещений.

2. Законопроектом предлагается также внести изменения в областной закон № 52-4-ОЗ в части уточнения источников финансирования мер социальной поддержки специалистов государственных бюджетных и автономных учреждений Архангельской области по следующим основаниям.

В силу пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее – БК РФ) в бюджетах бюджетной системы Российской Федерации предусматриваются субсидии бюджетным и автономным учреждениям

на финансовое обеспечение выполнения ими государственного (муниципального) задания, рассчитанные с учетом нормативных затрат на оказание ими государственных (муниципальных) услуг физическим и (или) юридическим лицам и нормативных затрат на содержание государственного (муниципального) имущества.

Согласно пункту 4 статьи 69.2 БК РФ объем финансового обеспечения выполнения государственного (муниципального) задания рассчитывается на основании нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг с соблюдением общих требований, определенных федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленных сферах деятельности.

В соответствии с пунктом 3 приказа Министерства здравоохранения Российской Федерации от 25 июня 2015 года № 366н «Об утверждении Общих требований к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере здравоохранения, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением» базовый норматив затрат на оказание государственной (муниципальной) услуги в сфере здравоохранения состоит из базового норматива затрат, непосредственно связанных с оказанием государственной (муниципальной) услуги в сфере здравоохранения, и базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание государственной (муниципальной) услуги в сфере здравоохранения.

Согласно пункту 4 указанного приказа Министерства здравоохранения Российской Федерации в базовый норматив затрат, непосредственно связанных с оказанием государственной (муниципальной) услуги в сфере здравоохранения, включаются:

затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием государственной (муниципальной) услуги в сфере здравоохранения, включая страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права;

затраты на приобретение материальных запасов и особо ценного движимого имущества, потребляемых (используемых) в процессе оказания государственной (муниципальной) услуги в сфере здравоохранения с учетом срока полезного использования (в том числе затраты на арендные платежи);

иные затраты, непосредственно связанные с оказанием государственной (муниципальной) услуги в сфере здравоохранения.

Аналогичные положения также содержатся в:

1) приказе Министерства труда Российской Федерации от 13 июля 2015 года № 445н «Об утверждении общих требований к определению

нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере социальной защиты населения, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением»;

2) приказе Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 17 июня 2015 года № 253 «Об утверждении общих требований к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере сельского хозяйства, ветеринарии и рыболовства, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением»;

3) приказе Министерства культуры Российской Федерации от 09 июня 2015 года № 1762 «Об утверждении общих требований к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере культуры, кинематографии, архивного дела, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением».

Таким образом, финансирование расходов на предоставление мер социальной поддержки специалистов государственных бюджетных и автономных учреждений Архангельской области не может осуществляться за счет субсидии из областного бюджета на финансовое обеспечение выполнения государственных заданий.

**Исполняющий обязанности  
Губернатора Архангельской области**



**А.П. Гришков**

**Финансово-экономическое обоснование  
проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные  
законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых  
помещений и коммунальных услуг»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменений финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

**Исполняющий обязанности  
Губернатора Архангельской области**



**А.П. Гришков**

**Перечень  
областных законов и иных областных нормативных  
правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых  
потребуется принятие проекта областного закона «О внесении изменений  
в отдельные областные законы в сфере предоставления  
мер социальной поддержки по оплате жилых помещений  
и коммунальных услуг»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг» требует:

1) внесения изменений в:

- Порядок регистрации многодетных семей, выдачи им удостоверений и предоставления мер социальной поддержки, утвержденный постановлением администрации Архангельской области от 24 сентября 2007 года № 166-па:

- Порядок предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в денежной форме отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением Правительства Архангельской области от 10 марта 2010 года № 61-пп;

- Положение о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденное постановлением Правительства Архангельской области от 03 апреля 2012 года № 128-пп;

2) принятия постановления министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утверждающего нормативы потребления холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ.

**Исполняющий обязанности  
Губернатора Архангельской области**



**А.П. Гришков**

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**шестого созыва (двадцатая сессия)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2015 г. №

О проекте областного закона  
«О внесении изменений в отдельные  
областные законы в сфере  
предоставления мер социальной  
поддержки по оплате жилых  
помещений и коммунальных услуг»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг» в первом чтении.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

В.Ф. Новожилов





**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**шестого созыва**

**ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел: 21-56-95, факс: 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru)

«08» октября 2015 года

№ \_\_\_\_\_

**Заключение**

**на проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг»**

Государственно-правовое управление Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг» (далее – Проект), внесенного исполняющим обязанности Губернатора Архангельской области А.П. Гришковым, полагает необходимым сообщить следующее.

Как следует из содержания пояснительной записки и Проекта, он направлен на приведение в соответствие с федеральным законодательством отдельных положений областных законов в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг.

Необходимость внесения соответствующих изменений обусловлена тем, что 30 июня 2015 года (за исключением отдельных положений) вступил в силу Федеральный закон от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 176-ФЗ).

Федеральным законом № 176-ФЗ внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные федеральные законы, касающиеся, в том числе, вопросов оплаты жилых помещений и коммунальных услуг.

Федеральным законом № 176-ФЗ уточнены понятия «плата за содержание жилого помещения» и «плата за коммунальные услуги».

Согласно Федеральному закону № 176-ФЗ плата за содержание жилого помещения, начиная с 1 апреля 2016 года, будет включать в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (пункт 2 части 1 и

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
Зж.№ 01-14/2015

23

1/1



пункт 1 части 2 статьи 154 Федерального закона № 176-ФЗ).

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (часть 4 статьи 154 Федерального закона № 176-ФЗ).

С учетом вышеизложенного Проектом предлагается внести изменения в следующие областные законы, регулирующие правоотношения в сфере социальной поддержки отдельных категорий граждан на территории Архангельской области:

- от 29 ноября 1995 года № 22-18-ОЗ «О статусе депутата Архангельского областного Собрания депутатов»;

- от 10 ноября 2004 года № 262-33-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов, граждан, пострадавших от политических репрессий, и иных категорий граждан»;

- от 22 июня 2005 года № 52-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)»;

- от 22 июня 2005 года № 55-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Архангельской области»;

- от 29 ноября 2005 года № 119-7-ОЗ «О социальной защите инвалидов в Архангельской области»;

- от 31 октября 2007 года № 416-21-ОЗ «О предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда Архангельской области»;

- от 02 июля 2013 года № 712-41-ОЗ «Об образовании в Архангельской области»;

- от 24 октября 2011 года № 358-25-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере теплоснабжения и потребления коммунальных услуг».

Согласно Конституции Российской Федерации социальная защита, включая социальное обеспечение, а также жилищное законодательство находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации (п. п. «ж» и «к» части 1 статьи 72). По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

К полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации в указанных сферах Федеральным законом от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 184-ФЗ) отнесено решение вопросов социальной поддержки и социального обслуживания отдельных категорий граждан (подпункт 24 пункта 2 статьи 26.3).

В соответствии с положениями статьи 26.3.1 Федерального закона № 184-ФЗ органы государственной власти субъекта Российской Федерации вправе

устанавливать за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации дополнительные меры социальной поддержки для отдельных категорий граждан, в том числе исходя из установленных законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации критериев нуждаемости, вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.

Кроме того, в соответствии со статьей 160 Жилищного кодекса Российской Федерации отдельным категориям граждан в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, законами субъектов РФ и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, могут предоставляться компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг за счет средств соответствующих бюджетов.

Таким образом, субъекты Российской Федерации наделены федеральным законодателем полномочиями по установлению мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

Вместе с тем, при разработке Проекта не учтено, что согласно части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В статьях 2, 3, 4, 5 Проекта установлено, что в целях предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных вышеперечисленными областными законами, в жилых помещениях должны применяться нормативы потребления холодной воды, горячей воды, тепловой энергии, газа, бытового газа в баллонах, коммунальной услуги по отведению сточных вод, установленные постановлениями уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг, а при отсутствии таких постановлений – нормативы, установленные муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, принятыми до вступления в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и не признанными утратившими силу.

Таким образом, указание в Проекте на возможность применения нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления (не уполномоченным органом), не согласуется с положениями части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации.

По этой причине рекомендуем исключить из положений статей 2, 3, 4, 5 Проекта слова «, а при отсутствии таких постановлений - нормативы, установленные муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, принятыми до вступления в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и

отдельные законодательные акты Российской Федерации» и не признанными утратившими силу».

Следует также отметить, что областные законы, в которые предложено внести изменения, не содержат данного уточнения, определяя, что в целях предоставления мер социальной поддержки применяются нормативы потребления коммунальных услуг в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, установленные постановлением уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг.

На основании вышеизложенного государственно-правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает возможным рассмотрение Проекта на сессии Архангельского областного Собрания депутатов с учетом настоящего заключения.

Начальник государственно-правового  
управления Архангельского областного  
Собрания депутатов



О.В. Козьмина



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**шестого созыва**

**ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел: 21-56-95, факс: 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru)

8 октября 2015 г.

**Редакционное заключение**  
**на проект областного закона**  
**«О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере**  
**предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых**  
**помещений и коммунальных услуг»**  
*(входящий № из 6/146 от 18.09.2015)*

Отдел лингвистической экспертизы государственного-правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 4 статьи 14 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы» и сообщает, что замечаний редакционно-технического характера к представленному законопроекту нет.

Начальник отдела лингвистической  
экспертизы государственного-правового  
управления аппарата Архангельского  
областного Собрания депутатов

Н.В. Врублевская

Исполнитель О.А. Москалева  
21 55 40

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
2015  
Вх.№ 09-19/7587

27

1а.