



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
шестого созыва

КОМИТЕТ

ПО ЗДРАВООХРАНЕНИЮ И СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, каб. 7016, тел: 28-69-22, факс: 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru

« 16 » октября 2015 г.

№ _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту областного закона

«О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг»

Комитет по здравоохранению и социальной политике рассмотрел на своем заседании проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг», внесенный исполняющим обязанности Губернатора Архангельской области А.П. Гришковым.

Данный законопроект разработан в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации ряда областных законов.

Законопроектом предлагается внести:

1) в областные законы № 262-33-ОЗ, 52-4-ОЗ, 55-4-ОЗ и 119-7-ОЗ изменения, уточняющие формулировки действующих правовых норм, устанавливающих перечень мер социальной поддержки по оплате жилых помещений, коммунальных услуг, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предоставляемых ветеранам, гражданам, пострадавшим от политических репрессий и иных категорий граждан, предусмотренных областным законом № 262-33-ОЗ, отдельным категориям квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах рабочих поселках (поселках городского типа), многодетным семьям, несовершеннолетним детям, состоящим на иждивении и проживающим в семьях, где оба родителя являются инвалидами либо одинокий родитель является инвалидом.

При этом законопроектом предлагается уточнить порядок предоставления указанных мер социальной поддержки, а также установить, что данные меры социальной не распространяются на установленные Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг;

2) в областной закон № 358-25-ОЗ изменение, предусматривающее наделение уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Архангельское областное
Собрание депутатов
16. 10. 2015
Вх. № 01-14/1645

полномочиями по утверждению нормативов потребления холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, коммунальной услуги по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

3) в областные законы № 22-18-ОЗ, 416-21-ОЗ и 712-41-ОЗ изменения технико-юридического характера:

- в областном законе № 22-18-ОЗ законопроектом слова «плата за коммунальные услуги (обязательные платежи)» предлагается заменить словами «плата за коммунальные услуги»;

- в областном законе № 416-21-ОЗ законопроектом предлагается предусмотреть, что исполнительные органы государственной власти Архангельской области (уполномоченные должностные лица, юридические лица), осуществляющие управление специализированным жилищным фондом Архангельской области, находящимся в их ведении осуществляют расходование в установленном порядке средств не только на содержание специализированных жилых помещений и оплату коммунальных услуг до заселения указанных жилых помещений, но и на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

- в областном законе № 712-41-ОЗ законопроектом предлагается уточнить меры социальной поддержки педагогических работников по оплате жилых помещений.

Законопроектом предлагается также внести изменения в областной закон № 52-4-ОЗ в части уточнения источников финансирования мер социальной поддержки специалистов государственных бюджетных и автономных учреждений Архангельской области.

К законопроекту **имеются замечания** государственно-правового управления Архангельского областного Собрания депутатов. А именно:

При разработке законопроекта не учтено, что согласно части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В статьях 2, 3, 4, 5 законопроекта установлено, что в целях предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных вышеперечисленными областными законами, в жилых помещениях должны применяться нормативы потребления холодной воды, горячей воды, тепловой энергии, газа, бытового газа в баллонах, коммунальной услуги по отведению сточных вод, установленные постановлениями уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере утверждения нормативов потребления коммунальных услуг, а при отсутствии таких

2

постановлений - нормативы, установленные муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, принятыми до вступления в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года № 2Э7-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и не признанными утратившими силу.

Таким образом, указание в законопроекте на возможность применения нормативов потребления коммунальных услуг, установленных органами местного самоуправления (не уполномоченным органом), не согласуется с положениями части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Комитет по здравоохранению и социальной политике считает, что данные замечания могут быть учтены при подготовке законопроекта ко второму чтению и предлагает депутатам областного Собрания депутатов данный проект областного закона принять **в первом чтении**.

Председатель комитета



С.Д. Эммануилов